

檔 號：

保存年限：

## 臺北市政府人事處 函

地址：11008臺北市市府路 1號11樓南區

承辦人：吳宜玲

電話：1999(外縣市02-27208889)轉8612

傳真：02-27596002

電子信箱：dop-a415@mail.tapei.gov.tw

受文者：臺北市萬華區東園國民小學

發文日期：中華民國105年6月2日

發文字號：北市人給字第10530640700號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：重申已辦理公教住宅貸款者，於貸款期間內依「中央公教人員購置住宅輔助要點」（以下簡稱本要點）與貸款契約約定，不得違約移轉擔保品（出售、出典、贈與、交換予他人），請查照轉知。

說明：

- 一、邇來發現有部分公教住宅貸款人，於貸款期間將抵押房屋出售或移轉情事，依本要點第17點規定略以，借款人除依貸款契約規定更換擔保品外，貸款期間如將其住宅出售、出典、贈與、交換予他人者，應主動告知指定金融機構及本處，本處自原因發生日起不再貼補差額利息。借款人違反上開規定時，應依本要點及貸款契約之約定返還本處已貼補之差額利息並支付違約金。
- 二、旨揭辦理公教住宅貸款者，係指依本要點及「臺北市政府公教人員購置住宅輔助要點」（已於91年1月1日起準用本要點）規定申辦公教住宅貸款者。

正本：臺北市政府各機關學校人事機構

副本：台北富邦商業銀行股份有限公司、台北富邦商業銀行市府分行、永豐商業銀行信



義分行 2016-06-02  
交 14:24:21 章

裝



訂

線

